

1. Keskkonnakaitseloa taotlus

Taotlus

| | |
|--------------------|----------------------|
| Taotluse number | T-KL/1029583-3 |
| Taotluse liik | Keskkonnaloe taotlus |
| Loa registrinumber | KMIN-027 |
| Loa liik | Keskkonnaluba |

Taotleja andmed

| | |
|----------------|----------------|
| Ärinimi / Nimi | Gildemann OÜ |
| Kontaktisik | Mihkel Villand |

Tegevuse ülevaade

| | |
|---|--|
| Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu | Keskkonnaloe KMIN-027 pikendamine |
| Parandustaotluse selgitus | Taotlust on täiendatud vastavalt kinnitatud Orgita-Haimre dolokivimaardla Orgita-III paekarjääriu jääkvaru uuringu aruandele (varu seisuga 01.01.2025) (OP Inseneribüroo STEIGER, töö nr 25/5268). Aruannde ja varud on kinnitatud EGT 13.11.2025 korraldusega nr 13-5/25-129. |
| Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus | Dolomiidi kaevandamine, et varustada oma väikest kivitehast toorainega. Karjääris toimub maavara raiamine mehaaniliselt – kihid murtakse lahti ning suur-lõhketöid mäeeraldisel ei teostata. Raimatud paekivi sorteerimine ja laadimine alustele tehakse frontaallaaduri, ekskavaatori ja/või kahveltõstukiga. Alustele või otse kalluritele laetud viimistluskiviks sobiv materjal viiakse karjäärist välja tootmishoonesse. Viimistluskiviks mitesobilikust kaevisest toodetakse killustikku, kasutades mobiilset purustus-sorteerimissõlme. Maavara võib töödelda vahetult töö-ees kui ka vahelaos, sõltuvalt soovitud ladude suuruselt ja kasutatavast töö-ee pindala suuruselt. Töödeldud materjal tuleb ladustada lattu vastavalt toote tüübile. Materjali laost kalluritele laadimiseks kasutatakse frontaallaadurit. Väljavedu toimub olemasolevalt Orgita paekarjääri teelt, mis viib Rapla-Märjamaa maanteele. |
| Tegevusega kaasneda võivate keskkonnanähtingute (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus | Kuna kaevandame ilma lõhkamiseta siis ei kaasne erilisi keskkonnanähtinguid |

Käitis/tegevuskoht

| | |
|------------------------------|---|
| Nimetus | Orgita-III paekarjäär |
| Aadress | Dolomiidikarjääri, Orgita küla, Märjamaa vald, Rapla maakond |
| Territoriaalkood | 5711 |
| Katastritunnus(ed) | 50402:001:1180 |
| Objekti L-EST97 koordinaadid | X: 6531252, Y: 527006 |
| Käitise territoorium | Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Dolomiidikarjääri (50402:001:1180). |
| Loa taotletav kehtivusaeg | Tähtajaline |
| Kehtivus aastates | 30 aastat |
| Alates | 24.04.2026 |
| Kuni | 24.04.2056 |

Puudutatud kohalikud omavalitsused

| | |
|------------------------------|---------------|
| KOV nimi | KOV EHAK kood |
| Märjamaa vald, Rapla maakond | 0502 |

1.1. Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Ei ole asjakohane

2. Tööstusheide

2.1. Käitise tegevus ja kirjeldus

Ei ole asjakohane

2.2. Parima võimaliku tehnika (PVT) rakendamine

Ei ole asjakohane

2.3. Keskkonnatoime heitetasemed (HT)

Ei ole asjakohane

2.4. Tarbimis- ja muud keskkonnatoime tasemed (KT)

Ei ole asjakohane

2.5. Hoidlate ja mahutite kirjeldus ning kaitsemeetmed

Ei ole asjakohane

2.6. Keskkonnakaitse lisameetmed

Ei ole asjakohane

2.7. Kasutatavad ja toodetavad ained ja segud

Ei ole asjakohane

2.8. Pinnase ja põhjavee saastatuse seire

Ei ole asjakohane

2.9. Tootmise, jäätme- ja heitetekke ning heite keskkonnamõju omaseire tõhustamiseks kavandatud meetmed

Ei ole asjakohane

2.10. Avariide vältimiseks ja avarii tagajärgede vähendamiseks kehtestatud kord ja juhised käitumiseks

Ei ole asjakohane

2.11. Tegevushälbed

Ei ole asjakohane

2.12. Keskkonnamõju vältimine või vähendamine käitise sulgemise korral ja järelhoolduse meetmed

Ei ole asjakohane

2.13. Ajutised erandid kompleksloa nõuetest

Ei ole asjakohane

2.14. Lähteolukorra aruanne

Ei ole asjakohane

3. Eriosa - Jäätmed

3.1. Käitluskoht ja selle asukoha andmed

Ei ole asjakohane

3.2. Andmed jäätmeliikide ja -koguste ning jäätmete kavandatava liikumise kohta kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.3. Jäätmekäitlustoimingute ja tehnoloogia iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.4. Jäätmete ladustamine kalendriaasta jooksul

Ei ole asjakohane

3.4.1. Jäätmete ladustamise tagatis

Ei ole asjakohane

3.5. Keskkonnariski vähendamise meetmed

Ei ole asjakohane

3.6. Jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavad tervise- ja keskkonnakaitsemeetmed, sealhulgas jäätmekäitluskohtade järelhoolduse kava

Ei ole asjakohane

3.7. Jäätmekäitluses rakendatavate tehnoloogiaprotsesside ja tehnilise varustatuse võrdlus parima võimaliku tehnikaga

Ei ole asjakohane

3.8. Hädaolukordade tekkimise võimaluste selgitused ja võimalike hädaolukordade korral rakendatavad meetmete kirjeldused

Ei ole asjakohane

3.9. Andmed prügila ja/või jäätmehoidla kavandatud mahutavuse kohta

Ei ole asjakohane

3.10. Prügila ja/või jäätmeoidla asukoha kirjeldus, selle hüdrogeoloogiline ja geoloogiline iseloomustus

Ei ole asjakohane

3.11. Lisad

Ei ole asjakohane

4. Eriosa - Vesi

4.1. Veekasutuse ja veeheite üldkirjeldus

Ei ole asjakohane

4.2. Veevõtt

4.2.1. Veevõtt pinnaveekogust

Ei ole asjakohane

4.2.2. Veevõtt põhjaveekihi

Ei ole asjakohane

4.2.4. Põhjavee täiendamine, ümberjuhtimine või tagasijuhtimine

Ei ole asjakohane

4.3. Saasteainete juhtimine suublasse sh heitveega, sademeveega, kaevandusveega, jahutusveega ja vesiviljeluses tekkiva veega

Ei ole asjakohane

4.3.2. Heitvee ja teisi vett saastavate ainete suublasse juhtimine

Ei ole asjakohane

4.4. Veekogu süvendamine, puhastamine, põhja pinnase ja tahkete ainete paigutamine (sh kaadamine), rajamine laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused.

4.4.1. Veekogus süvendamine, tahkete ainete paigutamine ja kaadamine

Vorm ei ole asjakohane.

4.4.2. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused

Ei ole asjakohane

4.4.3. Veekogu kemikaalidega puhastamine

Ei ole asjakohane

4.5. Veekogu paisutamine või hüdroenergia kasutamine

Ei ole asjakohane

4.7. Vesiviljelus

Ei ole asjakohane

4.8. Laeva teenindamine, remontimine või lastimine

Ei ole asjakohane

4.9. Taaskasutusvee tootmine

Ei ole asjakohane

5. Eriosa - Välisõhk

5.1. Heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.2. Käitise kategooria

Ei ole asjakohane

5.3. Kasutusest eemaldatud heiteallikad

Ei ole asjakohane

5.4. Lubatud heitkoguste projekt (LHK projekt)

5.4.1. Üldandmed

Ei ole asjakohane

5.4.2. Söödas, piimas, juurdekasvus, lootes, munades ja väljaheites sisalduva lämmastiku mass

Ei ole asjakohane

5.4.3. Karjatamine (veisekasvatuses karjatamise kasutamise korral)

Ei ole asjakohane

5.4.4. Sea-, veise- ja linnukasvatusest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.5. Saasteainete püüdeseadmed ja heite vähendamise tehnoloogiaseadmed

Ei ole asjakohane

5.4.6. Heiteallikate prognoositav tööaja dünaamika

Ei ole asjakohane

5.4.7. Kütuse ning jäätmete või koospõletamisel välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.7.1. Keskmise võimsusega põletusseadme heite piirväärtused

Ei ole asjakohane

5.4.8. Lahusteid sisaldavate kemikaalide kasutamine tegevusalade kaupa ja välisõhku väljutatud LOÜde heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.9. Lahustite kasutamisel välisõhku väljutatud LOÜde summaarsed heitkogused tegevusalade kaupa

Ei ole asjakohane

5.4.10. Muudest tegevustest välisõhku väljutatud saasteainete heitkogused

Ei ole asjakohane

5.4.11. Tehnoloogilised äkkheited

Ei ole asjakohane

5.4.12. Välisõhus leviv müra

Ei ole asjakohane

5.4.13. Ühel tootmisterritooriumil ja sellest väljaspool paiknevate heiteallikate koosmõju

Ei ole asjakohane

5.4.14. Saasteainete heitkoguste, lõhna, müra ja õhukvaliteedi seire

Ei ole asjakohane

5.4.15. Lõhnaaine võimaliku esinemise hinnang

Ei ole asjakohane

5.4.16. Õhukvaliteedi taseme määramise kirjeldus

Ei ole asjakohane

5.4.17. Järeldused ja ettepanekud

Ei ole asjakohane

5.4.18. Lisad

Ei ole asjakohane

5.5. Heiteallikad ning saasteainete aasta ja hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa

Ei ole asjakohane

5.6. Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende taotletavad heitkogused aastas

Ei ole asjakohane

6. Eriosa - Maapõu

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

| | |
|--|---------------------------------------|
| Jrk nr | 1. |
| Mäeeraldis olek | kehtivusaja pikendamine |
| Registrikaardi nr | 153 |
| Maardla nimetus | Orgita-Haimre |
| Maardla osa nimetus | |
| Maardla põhimaavara | dolokivi |
| Mäeeraldis nimetus | Orgita-III paekarjäär |
| Mäeeraldisel on teenindusmaa | Jah |
| Mäeeraldis ruumikuju | Ruumikuju: 1 lahustükk. |
| Teenindusmaa ruumikuju | Ruumikuju: 1 lahustükk. |
| Mäeeraldis pindala (ha) | 9.07 |
| Käitise ehk mäeeraldis teenindusmaa pindala (ha) | 10.33 |
| Kaevandatava katendi kogus (tuh m³) | 114 |
| Kaevandatava mulla kogus (tuh m³) | 18 |
| Kaevandatud maavara kasutamise otstarve | Viimistluskivi ja killustiku tootmine |
| Minimaalne tootmismahd aastas | |
| Keskmine tootmismahd aastas | |

Plokid

| Nimetus | Kasutusala | Liik | Varu | | |
|----------|--|-------------------------|-------|--------|------------|
| | | | Kogus | Ühik | Kuupäev |
| 4 plokk | 0904 - täitedolokivi | aT - aktiivne tarbevaru | 210 | tuh m³ | 01.01.2025 |
| 18 plokk | 0807 - madalamargiline ehituslubjakivi | aT - aktiivne tarbevaru | 146 | tuh m³ | 01.01.2025 |

Tegevusala andmed

| Jrk nr | Kasutusala | Maksimaalne aastane tootmismahd | | Kaevandatav varu | |
|--------|-----------------------|---------------------------------|--------|------------------|--------|
| | | Kogus | Ühik | Kogus | Ühik |
| 1. | 0903 - ehitusdolokivi | 20 | tuh m³ | 341 | tuh m³ |

Geoloogilised uuringud

| | |
|---|---|
| Jrk nr | 1. |
| Geoloogilise uuringu loa omaja | Gildemann OÜ |
| Geoloogilise uuringu loa registreerimise number | KMIN-027 |
| Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg | 24.04.2026 |
| Geoloogilise uuringu aruande nimetus | Karbonaarsete kivimite uuringu tulemustest killustiku tootmiseks |
| Geoloogiafondi number | 3730 |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse number | 50 |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev | 30.11.1992 |
| Jrk nr | 2. |
| Geoloogilise uuringu loa omaja | Gildemann OÜ |
| Geoloogilise uuringu loa registreerimise number | KMIN-027 |
| Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg | 24.04.2026 |
| Geoloogilise uuringu aruande nimetus | Orgita-Haimre dolokivimaardla Orgita-III paekarjääri jääkvaru uuringu aruanne (varu seisuga 01.01.2025) |
| Geoloogiafondi number | - |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse number | 13-5/25-129 |
| Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev | 13.11.2025 |

Kaevandatud maa korrastamine

| | |
|-------------------------------------|----------|
| Kaevandatud maa kasutamise otstarve | Metsamaa |
|-------------------------------------|----------|

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

| | |
|---------------------------------------|--|
| Markšeidermöödistamine | Lisa 1: Orgita_III_paekarjaar_2024__1_.asice |
| Keskkonnaloa mäeeraldise plaan | Lisa 2: Gr_lisa_1___Maeeraldise_plaan.pdf |
| Keskkonnaloa geoloogilised läbilõiked | Lisa 3: Gr_lisa_2___Geoloogilised_labiloiked.pdf |
| Keskkonnaloa korrastatud maa plaan | Lisa 4: Gr_lisa_3___Korrastatud_maa_plaan.pdf |

Lisadokumendid

| | |
|---|--|
| Taotluse juurde käiv seletuskiri | Lisa 5: Seletuskiri.asice |
| Maavara arvele võtmise dokumendi ära kiri | Lisa 6: 13_525_129_13.11.2025_Korraldus.asice |
| Üldgeoloogilise uurimistöö aruanne või geoloogilise uuringu aruanne | Lisa 7: Aruanne__Orgita_III_paekarjaari_UH__01.01.2025.asice |
| Kaevandamisjäätmekava | Lisa 8: Kaevandamisjaatmekava.asice |
| GIS ja CAD failid | Lisa 9: piir_teenindusmaa.dgn Lisa 10: piir_maeeraldis.dgn Lisa 11: isojooned_maapind_EH.dgn |

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhindangu andmiseks

| | |
|--|---|
| Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus | |
| Tegevuse asukoha ja eeldatava mõjuala kirjeldus | Kaevandamine väiksemal kui 25 ha suurusel alal ei ole keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 p 1 lg 28 kohaselt olulise keskkonnamõjuta tegevus. Orgita-III paekarjääris on aktiivne kehtiv keskkonnaluba, mille väljastamisel on Keskkonnaamet järeldanud, et tol ajal kavandatud ja täna toimuval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju. Orgita-III paekarjääri loa pikendamisel toimuks tegevus samadel tingimustel ja samas mahu, mistõttu ei lisandu uusi ega varasemast oluliselt erinevaid keskkonnariske. Täpsem teave keskkonnamõju hindamise eelhindangu andmiseks on esitatud taotluse seletuskirjas. |
| Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnaelementide kirjeldus | |
| Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta | |
| Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed | |

8. Taotluse lisad

| | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| Nimetus | Manus |
| Allkirjastatud graafilised lisad | Lisa 12: Graafilised_lisad.asice |